



ALCALDÍA DE TUNJA
SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN
PROCESO: CONTRATACIÓN
FORMATO: ESTUDIOS PREVIOS

FECHA: 04/11/2016
VERSIÓN: 04
CÓDIGO: CON-F001

2.2.8 Obligaciones Generales del Contratista: Las estimadas en el Contrato No. 567 de 2016.

2.2.9 Obligaciones Específicas del Contratista: Las estimadas en el Contrato No. 567 de 2016.

2.2.10 Obligaciones Generales del Municipio: Las estimadas en el Contrato No. 567 de 2016.

3 FUNDAMENTOS JURIDICOS QUE SOPORTAN LA MODALIDAD DE SELECCIÓN

Siguiendo los lineamientos del artículo 40 del estatuto general de contratación, se infiere la posibilidad de adicionar o reformar, de común acuerdo, los contratos principales en cuanto a trabajos (agregación o extra, supresión o disminución), al plazo (tiempo) y al precio (valor).

4 ANÁLISIS QUE SOPORTA EL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO

El valor del presente Adición No. 1 y Prórroga al Contrato de Obra No. 567 de 2016 cuyo objeto es: RESTAURACIÓN DEL BIEN DE INTERÉS CULTURAL PAREDÓN DE LOS MÁRTIRES, LOCALIZADO EN TUNJA - BOYACÁ SEGÚN LO APROBADO POR LA RESOLUCIÓN No. 0045/2015 DEL MINISTERIO DE CULTURA se estima por **SETENTA Y CINCO MILLONES CIENTO DIEZ Y NUEVE MIL CIENTO SESENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$ 75.119.164,00)**

El presupuesto que a continuación se relaciona ha sido determinado de acuerdo las etapas, ítems, materiales, unidades y cantidades que fueron evaluados en comités y aprobados por el Interventor y Supervisor del contrato, de acuerdo a la solicitud de adicional requerido.

PRESUPUESTO DE TERMINACIÓN

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
3.5	Pasamanos tubo galvanizado 2 1/2" barros	ML	20,00	\$ 169.818,00	\$ 3.396.360,00
5.1	Fabricación y montaje de estructura metálica	M2	33,42	\$ 805.098,00	\$ 26.905.345,00
5.2	Teja termoacústica (Lámina metálica Acesco master 1000 o similar)	M2	32,00	\$ 55.134,00	\$ 1.764.288,00
5.3	Canal metálica galvanizada cal 22	ML	3,00	\$ 58.868,00	\$ 176.604,00
5.4	Perfil metálico en lámina cal. 18 Galvanizado y pintado	ML	23,00	\$ 68.017,00	\$ 1.564.391,00
5.5	Cielo raso metálico	M2	30,00	\$ 135.073,00	\$ 4.052.190,00
6.0	Cerramiento en vidrio				



ALCALDÍA DE TUNJA
SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

FECHA: 04/11/2016

VERSIÓN: 04

PROCESO: CONTRATACIÓN
FORMATO: ESTUDIOS PREVIOS

CÓDIGO: CON-F001

6.1	Cerramiento en vidrio laminado de seguridad. 10mm + transporte e instalación.	UN	1,00	\$ 2.145.875,00	\$ 12.145.875,00
7.0	Iluminación				
7.1	Suministro de Reflectores Targetti Ref. Jedi + Asesoría Instalación	GL	1,00	\$ 9.708.115,30	\$ 9.708.115,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 59.713.168,00
ADMINISTRACION		15%			\$ 8.956.975,00
IMPREVISTOS		5%			\$ 2.985.658,00
UTILIDAD		5%			\$ 2.985.658,00
TOTAL AIU		25%			\$ 14.928.291
OTROS COSTOS INDIRECTOS (EN CASO DE QUE APLIQUE): IVA SOBRE UTILIDAD		16%			\$ 477.705
VALOR TOTAL DEL CONTRATO					\$ 75.119.164
5 JUSTIFICACIÓN DE LOS FACTORES DE SELECCIÓN QUE PERMITEN IDENTIFICAR LA OFERTA MAS FAVORABLE					
N.A.					
6. SOPORTE QUE PERMITE LA TIPIFICACION, ESTIMACION Y ASIGNACION DE RIESGOS PREVISIBLES QUE PUEDAN AFECTAR EL EQUILIBRIO ECONOMICO DEL CONTRATO					
N.A.					
7. ANÁLISIS QUE SUSTENTA LA EXIGENCIA DE GARANTÍAS					
N.A.					
8. INDICACION SI LA CONTRATACION RESPECTIVA ESTA COBIJADA POR UN ACUERDO INTERNACIONAL O UN TRATADO DE LIBRE COMERCIO VIGENTE PARA EL ESTADO COLOMBIANO					
N.A.					
9. ANEXOS					
ANEXO 1: Acta 01 Comité técnico Secretaría de Cultura y Turismo (4 folios)					
ANEXO 2: Acta 01 Comité técnico de Obra (5 folios)					
ANEXO 3: Acta 02 Comité Técnico de Obra (7 folios)					
ANEXO 4: Acta 01 de Creación de Items no previstos y APUS (12 folios)					
ANEXO 5: Acta 01 de Modificación de Cantidades (8 folios)					
ANEXO 6: Solicitud de Adicional radicado por el Interventor (4 folios)					

Dirección: Calle 19 # 9 -95 Piso 3 Edificio Municipal Tunja, Boyacá - Teléfono: (57 8) 7 40 57 70 ext. 1302

Correo electrónico: contratacion@tunja.gov.co web: <http://www.tunja-boyaca.gov.co>

Código postal: 150001

	ALCALDÍA DE TUNJA	FECHA: 04/11/2016
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	VERSIÓN: 04
	PROCESO: CONTRATACIÓN FORMATO: ESTUDIOS PREVIOS	CÓDIGO: CON-F001

10. RESPONSABLES	
NOMBRE: ELVIA LUCÍA MARTÍNEZ TAMAYO CARGO: Secretaria de Cultura y Turismo	FIRMA: 

Proyectó: Ángela María Ocampo Gómez – Profesional Externo. 